

ANDERLECHT

GRANDE MAISON AVEC JARDIN DANS QUARTIER AGRÉABLE

375 000 €

Référence: 30538

MAISON DE VILLE

Entre la place Bizet et le canal, dans un quartier sympathique et proche du Parc Astrid et des commerces. Cette maison lumineuse offre de nombreuses possibilités (anciennement divisée en 3 appartements) beau salon avec salle à manger vers la terrasse et le jardin bien aménagé avec cabane de jardin le tout très bien exposé Sud/Est. Une cuisine séparée. Aux étages possibilités de 6 grandes chambres dont deux mansardées, 2 bureaux, une salle de bain transformée en salle de douche, 2 terrasses fermées, 3 WC. Travaux à prévoir faire offre à partir de 375000€. Chaudière au gaz récente. PEB : E Infos et visites à info@millenium-immobiliere.be.



Contactez l'agence au:
+32 2 733 30 71

Pièces

Nombre de pièces: 18
Nombre de chambres: 6
Nombre de salles de bain: 1
Nombre de WC: 3
Cuisine: Équipée

Surface

Surface habitable: 182 m²
Surface séjour: 60 m²
Surface terrasse: 20 m²
Surface terrain: 180 m²

Autre

Année construction: 1950
Ancienneté: plus de 20 ans
Chauffage: Individuel
Chauffage (Source): Chauffage au gaz
Vitrage: double
PEB No: 20210121-0000581356-01-9

Conditions Financières

Revenu cadastral: 1 136 €

Situation

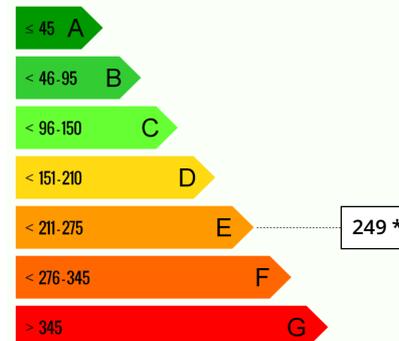
Étage: 3
Standing: Très bon
Exposition: Sud-Est
Vue: dégagée
Mitoyenneté: 2 façades

Détail des pièces

Libellé	Surf.	Étage
Chambre	16 m ²	1
Chambre	16 m ²	2
Chambre	12 m ²	1
Chambre	12 m ²	2
Chambre	12 m ²	3
Chambre	12 m ²	3

Libellé	Surf.	Étage
Bureau	8 m ²	2
Bureau	7 m ²	3

Logement économe *kWhEP/(m².an)



Logement énergivore



MILLENIUM IMMOBILIÈRE

110 rue Colonel Bourg - bte 4 - 1030 SCHAERBEEK

Téléphone: +32 2 733 30 71 •

e-mail: info@millenium-immobiliere.be • **Site:** www.millenium-immobiliere.be

Référence: 30538

Les données personnelles communiquées à l'agent immobilier pendant l'exécution de sa mission par la personne à laquelle ce dernier aura communiqué des renseignements précis et individualisés sur l'immeuble objet de sa convention, peuvent, à l'issue de la mission être communiquées au propriétaire du bien conformément à l'article 2.7° de l'AR du 12.01.2007. Si le titulaire des données personnelles y a donné son consentement, les données transmises pourront être utilisées ultérieurement par l'agence pour l'informer de biens susceptibles de l'intéresser. Toutes les informations utiles sur le droit d'accès, de rectification, d'effacement, de regard, de correction, de portabilité & de modification des données personnelles confiées peuvent être consultées à l'adresse suivante : www.millenium-immobiliere.be Les informations mentionnées dans le présent document sont communiquées de bonne foi. Elles sont cependant purement indicatives et non contractuelles.

Ne pas jeter sur la voie publique